

Pécs Széchenyi tér közeli

32 000 000 HUF

Pécssett a Széchenyi tértől kb. 300 méterre eladó egy földszinti 3 szobás, 71 m²-es udvari lakás.
előtér - konyha-kamra - fürdő - szoba - szoba - szoba

A burkolat linóleum a szobákban, a fürdőben kerámia.
A nyílászárók fából készültek, hőszigetelt üvegezéssel.
A fűtés radiátoros, gázközponti, az ingatlan alapincézett.
A földszinti ingatlanok egy tulajdonosi köré, igény esetén
összenyitható az utcafronti üzletekkel (14+30 m²) ill. továbbá a
szomszéd lakással (+ 58 m²) és egy garázzsal (28 m²), amik
szintén eladók.

Így összesen egy 201 m²es összefüggő terület alakítható ki, ami
alkalmas akár irodának, üzletnek, összeszerelő üzemnek, oktatási
egységnek, vallási központnak is.....

Az átalakítási, felújítási munkákhoz a praktikum, a pénztárca és
képezet szabhat csak határokat.

Itt eddig egy kesztyűvarró kisüzem működött, jelenleg is a lakások
össze vannak nyitva.



Marosvári László
+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

□□□	363756
Type	□□ - □□□□□□
□□	71 m ²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□	No
□□□	1950
□□	Dél
Inner height	2.6 m
Duplex	No

