

Sopron Belváros külső

84 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ ELADÓ!
Sopronban a belvároshoz közel ELADÓ egy két szintes amerikai
konyha-nappali + 3 szobás új építésű IKERHÁZ.

A központi elhelyezkedésű ingatlan alsó részén egy közlekedő, am.
konyha-nappali (30 m2), fürdőszoba (zuhanyzóval+ WC-vel 2,6 m2)
és tárolók,
az emeleten 3 félszoba (9-8-8 m2) és egy kádas fürdőszoba (6 m2)
található.

Az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik, egy udvari térkövezett
autóbeállót és egy saját 7m2-es teraszt is tartalmaz.

Igény esetén a lakáshoz tartozó tetőtér beépítését is vállalja a
kivitelező, felár ellenében.

A téгла szerkezetű építmény a mai korszerű energetika előírások
szerint és annak megfelelő anyagokból, jó minőségben készül.

Fűtését és a használati meleg vizet gáz-cirkó kazán biztosítja
padlófűtéses hőleadással.

Kulcsrakész átadás 2024. december.

Ár: 84.900.000 Ft
ID azonosító: 363763

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a
teljes ügyintézését.
Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk ...

□□□	363763
Type	□□ - □□□□
□□	89 m²
□□	7 m²
□□	1 + 3 □□
□□	120 m²
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2024
□□	Északkelet
Inner height 2.6 m	



Varga Katalin
+36-30-259-7786

k.varga@gdn-ingatlan.hu

