

## Hottó Hottó

6 900 000 HUF

□□□

363871

Zalaegerszegtől 10 perces autóútra, belterületi, SÍK, PATAKPARTI  
TELEK eladó!

Type

□□ - □□

□□

4 225 m<sup>2</sup>

□□

□□

Hottón, abszolút csendes, gyönyörű környezetben,  
SZOMSZÉDOKTÓL TÁVOL vált eladóvá ez az építésre, állattartásra,  
gazdálkodásra IS kiválóan alkalmas telek, melyet a terület nyugati  
oldalán csordogáló patak tesz igazán különlegessé.

A terület nagysága 4225 m<sup>2</sup>, az utca felőli részén 85 méter széles,  
hosszúsága 50 m, ezáltal akár 4 építési telek kialakítására is  
alkalmas. Jelenleg fákkal bokrokkal benőtt a terület.

Övezeti besorolása Lf/1 - min 1000 m<sup>2</sup>, 30% beépíthetőség 5,5 m  
építménymagasság , min 16 m széles utcafront,

A több helyrajzi számon lévő telek könnyen közművesíthető, mert  
az utcában van víz, villany, gáz.

A sík terület végén egy patak folyik.

A telek kiválóan alkalmas irodánk által kínált könnyűszerkezetes  
családi házak építésére is, melyet jelenleg 500.000,- Ft/ m<sup>2</sup> ártól  
kínálunk. Kérésére részletes tájékoztatást küldünk.

Az ingatlan tulajdoni lapja per-és tehermentes, tulajdonviszonyai  
rendezettek, azonnal birtokba vehető!

Amennyiben az ingatlan felkeltette ...



**Varga Jánosné**

**+36-20-361-6412**

[v.janosne@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.janosne@gdn-ingatlan.hu)

