

Budapest I. ☐☐

74 900 000 HUF

\*\*\* KIZÁRÓLAG A GDN KÍNÁLATÁBAN \*\*\*

Budai Vár lábánál kínálok megvételre egy gyönyörű állapotban lévő 2 szobás ingatlant.

És miért jó választás ? AJÁNLOM, MERT:

Biztosíthatom ,hogy minden tekintetben kitűnő döntés, ha most áll éppen lakás vásárlás előtt.

- 55 nm-en két teljesértékű szoba
- nappali igen tágas , akár egy családi összejövetelre is kényelmes
- a háló kifejezetten csendes , így biztosítva a meghitt és nyugodt alvást - KLÍMÁVAL ELLÁTOTT
- a fürdőszoba tusolós , a Wc külön helyiségben található /mind 2 helyiség el van látva szellőzővel /
- a konyha gépesített , praktikus , egy étkező asztalnak is helyet biztosít. Tartozik hozzá egy ablakos kamra, mely megoldást jelent a tartó élelmiszerek tárolására is. Ezenkívül helytakarékoság szempontjából a hűtő is itt található. A konyhából nyílik még egy kis méretű erkély is a csendes hátsó udvarra.
- az ingatlan 15 éve teljes körű felújításon esett át .....itt mintha megállt volna az idő, mert jelenlegi helyzetében is fantasztikus állapotban van. A parketta fénylik, nem recseg, a falak simák és ...



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 364138            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 55 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 2 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐        | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1936              |
| ☐☐           | Észak             |
| Inner height | 3 m               |
| ☐☐☐☐         | 19766 HUF         |
| Duplex       | No                |

