

Balatonszemes L30

112 900 000 HUF

A lakás ára az emelt szintű szerkezetkész állapotra vonatkozik, a kulcsrakész állapot: 120,9MFt

Mintegy 500m-es saját partszakasszal rendelkező 85 lakásos társasházban kínálunk eladásra Balatonszemesen változatos alaprajzi elrendezésű otthonokat.

A hely adottságait szem előtt tartva, illetve beruházói külön kérésre - mind a ház, mind a lakások azon szemlélet mellett lettek kialakítva, hogy a legtökéletesebb PANORÁMÁT (Badacsonytól - Tihanyig) kínálják nekünk, így adja meg számunkra a hétköznapiok békéjét, és a hétvégék varázslatát is egyszerre.

A hely szelleme, és az infrastruktúra kiépítettsége kiváló. A hajó és jacht kikötőtől, külön sétányon - séta távolságra. mindegyik lakásnál egyedi Panasonic hőszivattyús hűtés fűtés, fan coillal (nem kell közösködni senkivel) fszt-i és I.emeleti teraszok fedettek, a II.emeleten pergolás fedés lesz kiépítve, III emeleten nem fedett a terasz fszt-i lakásokhoz saját kert!

Burkolatok választhatóak, gépkocsi beállók és tárolók igény szerint vásárolhatóak.

Tervezett műszaki átadás: 2024. IV. negyedév.

Ha valóban számít az ...



**Balogh Zsolt**  
**+36-70-701-9823**

b.zsolt@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 364172            |
| Type         | □□ - □□□□□□       |
| □□           | 82 m <sup>2</sup> |
| □□           | 34 m <sup>2</sup> |
| □□           | 3 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□                |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□□□□/□□□        |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | No                |
| □□           | No                |
| □□□          | 2024              |
| □□           | Északnyugat       |
| Inner height | 2.6 m             |
| Duplex       | No                |

