

Pécs Szinte nullás áram napelemmel!

85 140 000 HUF

Nincs gáz, napelemekkel szinte nullás lehet az áramszámla! Ez igazi rezsicsökkentés! A Magyarürögi úttól 100 méterre, patak part mellett korszerű építési technológiával épülő, kiváló hőszigetelésű, korszerű, "zöld otthonos", minimális rezsivel működő családi házak leköthetők.

Az építés alatt álló Tolnai kert projektben 6 családi ház és 4 db teraszház (8 lakás) várja új tulajdonosát.

A lakóparkban minden lakáshoz napelem lesz telepítve, ami az elektromos fűtést akár ingyenessé is teheti. (Nobo fűtőpanelek)

A SIP panelek hőszigetelése alaptól is kiváló, de a plusz 10 cm hőszigeteléssel megfelel a szigorított előírásoknak. (AA+) A műanyag nyílászárók 3 rétegű, hőszigetelt üveggel készülnek.

A lakóparkba elektromos kapuval juthatnak a lakók és vendégeik. A magas minőségű járólapokat, parkettát a vevők kiválaszthatják.

Az "A-4" típusú ház helyiséglistája:

földszint, 86,50 m²:

előtér - konyhaétkező-nappali - gardrob - wc - mosókonyha-gépezet - garázs - tároló - lépcső - fedett terasz - terasz

emelet 51,80 m²:

közlekedő-szoba - szoba - fürdő - szoba - fürdő - erkély - terasz
CSOK, babaváró, kölcsön ...

□□□

364255

Type

□□ - □□□□

□□

129 m²

□□

9 m²

□□

4 □□

□□

363 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Könnyűszerkezet

□□

□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2023

□□

Délkelet

Inner height

2.6 m



Marosvári László

+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

