

Budapest XX. ☐☐

350 000 000 HUF

HIVATALOSAN IS TÁRSASHÁZZÁ ALAKÍTHATÓ!

Budapest szélén, a csendes, nyugodt, természetközeli Kakas-tónál, a terület legszebb részén kínáljuk eladásra ezt az egyedi tervezésű 1200 m²-es családi házat, mely jelenleg 2x600 m²-es ikerházfelekből áll, de akár egyszerűen össze is nyitható.

A számos egyedi megoldás mellett az ingatlan legnagyobb különlegessége a 230 m²-es wellness részleg. Ebben az épületben található:

- medence
- szauna
- öltözők
- konditerem
- étkező, konyha,
- bár

A részleghez még egy kültéri jakuzzi is tartozik.

A házban a 160 m²-es garázsszinten a több autó parkolását kiszolgáló termen kívül háztartási helyiség, a kazán ház (külön rendszeren a 2 fél), wc, tárolók kerültek kialakításra.

A földszint 2x130 lakórészből (4 fürdő, 2 amerikai konyhás nappali tárolókkal), valamint 2x30 teraszról áll.

Az 1. emeleti szinten (2x130 m²) összesen 6 szoba, 2 fürdőszoba, 2 gardrób, 2 társalgó található.

A legfelső szint számos lehetőséget rejt magában. A hatalmas egybenytett tér - ami saját bárral rendelkezik - bármilyen összejövetel, rendezvény lebonyolítását ...

**Fácán Dávid**
+36-30-398-4455

d.faczan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	364371
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	1 600 m ²
☐☐	10 ☐☐
☐☐	1019 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1996
☐☐	Délnyugat

Inner height 3.2 m

