

Kápolnásnyék Földszintes ház borospincével

69 900 000 HUF

4672. Kápolnásnyéken 2010-ben épült, földszintes, 93 m² nettó alapterületű, 12 m²-es terasszal, fedett kocsibeállóval, az épület alatt 20 m²-es pincével és 6 m²-es borospincével rendelkező, gáz-, és vegyes központi fűtéses (hőleadás padlón és radiátorokon keresztül), három fázissal, riasztóval szerelt családi ház, 677 m²-es összközműves telekkel, elektromos kertkapukkal, fém szerszámos tárolóval eladó. A ház nappali, egy hálószobás, konyha-étkezős, 75 m²-es nettó lakóterületéhez kapcsolódik a 18,4 m²-es, eredetileg garáznak tervezett, jelenleg szoba-konyha kialakítással rendelkező lakóterület. Az épület fő teherhordó szerkezete 30-as téglából készült, falain 5cm-es nikecell, a tető alatt kőzetgyapot szigetelés található. Nyílászárói kétrétegű, műanyag szerkezetűek, redőnnel, szúnyoghálószereltek. A hálószoba klímával fűthető és hűthető, a nappaliban még egy plusz kémény rendelkezésre áll. Ár: 69,9 Mft

**Kovács Attila****+36-30-768-7582**

k.attila@gdn-ingatlan.hu

□□□	364580
Type	□□ - □□□□
□□	99 m ²
□□	12 m ²
□□	2 + 1 □□
□□	677 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2010
□□	Délkelet

