

Verőce

32 500 000 HUF

DUNAKANYARI NYARALÓ,CSAK A GDN INGATLANHÁLÓZAT KÍNÁLATÁBAN!!

Megvételre kínálunk Verőce Fenyves dűlőn, nagyrészt aszfaltos útról jó megközelítéssel egy 2277 nm-es telket, egy 48 nm-es alapterülettel rendelkező, tetőteres hétvégi házzal. A 2023-ban felújított faszerkezetű szigetelt épület befejezése az új tulajdonosra vár,az épület alatt egy 12+15nm-es pince található.Az ingatlan áramellátását 2X25A biztosítja,a szennyvízellátásról egy szeptikus tartály gondoskodik. A szőlő megnevezésű telek, jó szomszédokkal, remek kikapcsolódást nyújt új tulajdonosának akár állandó otthonnak is távol a város zajától! A lejtős, gondozott, gyümölcsfás telken minden megterem, a kertészkedést egy 23-m mély fúrt kút , valamint a jó termőtalaj is biztosítja.

Vác és Budapest is könnyedén elérhető, mind autóval, mind tömegközlekedéssel. Szokolyáig pedig kerékpárút vezet! Vendégházak, Verőcei strand kb. 1km, Dunakanyar és a Börzsöny adta túraútvonalak-kirándulási lehetőségei korlátlanok.

További információért forduljon Hozzám bizalommal!



Lőrinczy László
+36-30-180-4608

l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu

□□□	364686
Type	□□ - □□□□
□□	52 m²
□□	5 m²
□□	3 □□
□□	2277 m²
□□	□□
□□	□□□
□□	Fa
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1988
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

