

Budapest XIII. 00

59 500 000 HUF

Ez a kiváló adottságú lakás a 13. kerület egyik legkedveltebb részén, Angyalföldön, kertvárosi környezetben, remek infrastrukturális feltételek mellett eladó.  
A 64 nm-es, 3 szobás lakás, szeparált ablakos konyhás, az egyik szoba erkélyes.  
Az épület két külön lépcsőházra tagolódik, egy-egy oldalon csak 3-3 lakás található szintenként.  
A lakás 3. emeleti, lift nélkül.  
Minden ablaka egy csendes, minimális forgalmú utcára ill. egy parkra néz. 1-2 percre a 14-es villamos elérhető ill. az ALDI, cukrászda, gyógyszertár, iskola, óvoda, uszoda is sétatávolságra van.  
Lakás per és tehermentes.  
H.K.



**Homonnai Krisztina**  
**+36-30-607-6182**

[h.krisztina@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.krisztina@gdn-ingatlan.hu)

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| 000          | 364825            |
| Type         | 00 - 00000000     |
| 00           | 64 m <sup>2</sup> |
| 00           | 2 m <sup>2</sup>  |
| 00           | 3 00              |
| 00           | 00                |
| 00           | 0000              |
| 00           | Tégla             |
| 00           | 00000000000000    |
| 00           | 000               |
| 000000       | No                |
| 000          | No                |
| 00           | Yes               |
| 000          | 1950              |
| 00           | Kelet             |
| Inner height | 2.9 m             |
| Duplex       | No                |

