

Göd természetközeli részén**129 990 000 HUF**

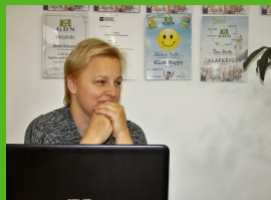
Göd Nevelek részén, csendes átmenő forgalomtól mentes utcában, természetvédelmi terület közelében eladó mediterrán stílusú, 5 szobás családi ház.

Az ingatlan 2004-ben épült, de 2017-től napjainkig teljeskörűen felújították, illetve átalakították a család home office-os, pörgős mindennapjaihoz (iroda kialakítása, mellette praktikus salgópólcós tároló...).

Az ingatlan előnye a teljesség igénye nélkül:

- 60 cm-es főfalak a jó hőtartásért (38-as téglá, 5 cm-es kőzetgyapot, 5 cm-es légrés, 12-es téglá)
- a tetőtér befűtése hőhidmentes cellulózszigeteléssel szintén a jó hőtartásért, kedvezőbb közműszámlákért
- 6 éves Ariston gázcirkó (+ 200 literes víztározó), mely az alsó szinten padlófűtésen keresztül (fürdőben törölközőszárítós radiátoron is) felső szinten radiátor paneleken adja le a hőt, a hőmérséklet szintenként szabályozható
- Fisher típusú hűtő-fűtő klíma minden szobában + az amerikai konyhás, étkezős nappaliban
- kandalló
- thermoüveges fa nyílászárók redőnnyel-szúnyoghálóval
- duplakomfort + különálló wc bidével
- lépcső alatt kialakított, bepólcózott kamra
- a beépített konyhabútor a ...

Ár	364880
Type	EE - EEEEE
EE	155 m ²
EE	20 m ²
EE	3 + 2 EE
EE	798 m ²
EE	EEEEEE
EE	EEE
EE	Tégla
EE	EEEEEEEE
EE	EEEEEE
EEEEEE	Yes
EEE	Yes
EE	2004
EE	Délkelet
Inner height 2.6 m	

**Szabó Krisztina****+36-70-371-7038**k.szabo@gdn-ingatlan.hu

