

Budapest XVI. ☐☐ Vállalkozásnak is alkalmas!**85 900 000 HUF**

Az ingatlan kb. 400 m²-es saroktelken helyezkedik el, rendkívül jó közlekedéssel rendelkező környéken.

A ház belső két szintes, 134 m²-es lakótérrel rendelkezik, a következő beosztásban: az alsó szinten előszoba, nappali, zuhanyfűlkés fürdőszoba, konyha, étkező, kamra, nappaliból nyíló nagy terasz. A nyílászárók redőnnnyel, szúnyoghálósval ellátottak.

Az emeletre a nappaliból vezet lépcső, ott 2,5 hálószoba, és egy fürdőszoba (hidromasszázs káddal) található. Két hálószoba erkélyes, légkondis.

A házhoz egy 35 m²-es pince is tartozik.

A fűtést gázcirkó biztosítja, radiátoros hőleadással.

A melegvíz ellátás gázcirkó, vagy villanybojler igény szerint. Mindkét verzió rendelkezésre áll, egy kapcsolóval átállítható.

A bojler két éve lett újra cserélve, a cirkó 1 éve.

Az épület B30-as téglából 7 cm-es szigeteléssel, a tető fedése betoncseréppel készült.

Az épület riasztórendszerrel védett.

Várom hívását, akár hétvégén is!
N.Sz.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy ...

**Nádaski Szabina****+36-30-617-4042**

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 365029

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 134 m²☐☐ 15 m²

☐☐ 3 + 1 ☐☐

☐☐ 400 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1970

☐☐ Dél

Inner height 2.7 m

