

Baja**12 500 000 HUF**

Árcsökkenés !!! 14.000.000. helyett 12.500.000 Ft

Az ingatlan Baja város Bajaszentistváni városrészének közepén található. Az ingatlan egy társasház részét képezi, aminek közös udvara van. Az udvarban lakók egy kimondottan jó konstruktív együttműködésen alapuló baráti hangulatú közösséget ápolnak egymással. Az ingatlan külső burkolatát leszigetelték és nemesvakolattal van ellátva. A tető külső héjazatát felújították. Belül a villany és vízvezeték rendszereket felújították. A konyhai ablak kivételével a többi nyílászárót korszerű műanyag nyílászárókra cserélték. A lakás fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. A háztartási melegvizet gázbojler állítja elő. Az épület 2 db nagyobb egymásba nyíló szobából, valamint egy konyha étkezőből és egy tusolos fürdőszoba wc ből áll. Az ingatlanhoz tartozik egy megközelítőleg 20 nm különálló tároló is amelynek a tetejét pár hónapja teljesen felújították. Tömegközlekedés 25 méteren belül elérhető, vegyes bolt 5 méterre, gazdabolt 20 méterre, iskola és óvoda, valamint bölcsőde 8 perc sétára van.

**Kenyeres Boglárka****+36-20-492-6473**

k.boglarka@gdn-ingatlan.hu

□□□	365174
Type	□□ - □□□□□□
□□	46 m ²
□□	2 □□
□□	80 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1960
□□	Délnyugat
Inner height	3 m

□□

