

## Törökbálint Virágos utca

54 900 000 HUF

Törökbálinton békés, üdülő jellegű, hangulatos környezetben bővíthető kis ház eladó.

Annahegyen sík utcában, a Virágos u. közelében 743 nm-es (17 x 45 m) gyümölcsfás telek téglalapítású masszív kis házzal.

Belterületi telek ÜH-1, hétvégi házas üdülő építési övezet besorolással.

Beépíthetősége: 15 %

Szintterületi mutató: 0,25;

Beépíthetőség: 15-15% terepszinten és terepszint alatt.

Építménymagasság: max. 5 m.

A ház helyiségei egy szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba és beépített terasz.

Az épület masszív alapon fekszik, 110 nm-re bővíthető vagy emeletráépítéssel bővíthető.

A ház alatt kisebb pince található.

365234

Type 00 - 0000

46 m<sup>2</sup>

14 m<sup>2</sup>

1 00

743 m<sup>2</sup>

000000

0000

Tégla

000000

000

No

Yes

1975

Dél

Inner height 2.7 m

Az ingatlanra vonatkozó hitelfelvételi lehetőségekről hitelcentrumunk ingyenes tájékoztatást nyújt az érdeklődő ügyfeleinknek.



**Szalay Zsuzsanna**

**+36-30-895-1781**

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

