

Gyömrő Gyömrői vasútállomás közelében

31 900 000 HUF

ELADÓ LAKÁS EGY KÚRIÁBAN!!!

Megvételre kínálok egy 1062 m² telekre épült kúriában található, 51 m²-es, északnyugati tájolású, 2 szobás, fényes, jó állapotú lakást.

Az épület az 1930-as években épült, az 1990-es években lett társasházzá nyilvánítva. A kúria vasbeton alagra épült agyagtéglából, jelenleg 4 lakásra van felosztva. Az ingatlanban egy kondenzációs gázkazán felel a fűtésért és a melegvízért, a hűtésért pedig hűtő-fűtő klíma. A lakáshoz 2008-ban építettek hozzá egy plusz részleget, így lett összesen 51 m². A falak vastagsága jellemzően 38 cm, az aljzat szigetelt, valamint az újabb részen a homlokzat is 5 centiméter szigetelést kapott. A tetőn cserepeslemez héjazat van. Ez a lakásrész mind kívülről, mind belülről nagyon jó állapotnak örvend.

A lakás bejárata a hátsó kertből nyílik, ahonnan az előtérbe és közlekedőbe juthatunk. Balra a fürdőszobát találjuk, majd egy gardrób vagy tároló részt, jobb oldalt az egyik szobát, szemben pedig a 21 m²-es amerikai konyhás nappalit. Az ingatlan bútorozottan kerül eladásra, konyha- és mosógépekkel egyaránt. A lakásrészhez tartozik egy 5 m² tároló, illetve saját kertrészek is.

...

**Szénási Lajos**
+36-70-395-8660

l.szenasi@gdn-ingatlan.hu

365321	
Type	3 - 4 szobás
53 m ²	
2 szoba	
1062 m ²	
4 szoba	4 szoba
3 szoba	3 szoba
Tégla	
4 szoba	4 szoba
4 szoba	4 szoba
Yes	Yes
Yes	Yes
No	No
1930	
Északnyugat	
Inner height	3.3 m
Duplex	No

