

Budapest IX. ☐☐**104 500 000 HUF****KIVÉTELES AJÁNLAT KÖZÉPSŐ FERENCVÁROSBAN!!!**

Megvételre kínálok egy CSENDES, tágas BELSŐ KERTRE NÉZŐ, ÚJSZERŰ, 1+ 2 szobás, ERKÉLYES lakást, amely egy 2003-ban épült 6 szintes TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, LIFTES társasház 3. emeletén található a közkedvelt Rehabilitációs területen, a Mester és a BOKRÉTA utca találkozásánál.

Az ingatlan tágas, MODERN, GÉPESÍTETT, AMERIKAI KONYHÁS nappalival és 2 KÜLÖN BEJÁRATÚ hálószobával rendelkezik.

Az ERKÉLYRE mindhárom szobából van kijárás.

A tágas előtér és gardrób biztosítja a kényelmes megérkezést és tárolást.

Innen nyílik a külön WC kézmosóval, a nagy méretű fürdőszoba, illetve a kamra, valamint az összes szoba.

Az ingatlan nyílászárói kiváló minőségűek, többretegű üvegezésűek, hő és hangszigeteltek.

Az otthon fűtését házközponti kazán biztosítja egyedi mérővel.

ALACSONY REZSI!!!!

A 37 000 Ft közös költség a fűtésátalányt és meleg víz használatot is tartalmazza, illetve a kert karbantartása is benne foglaltatik, a víz és villany fogyasztás egyedi mérés alapján kerül elszámolásra.

A 2003-ban átadott társasház rendkívül ...

**Ludas Judit****+36-30-960-7853**j.ludas@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

365696

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

85 m²

☐☐

5 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2003

☐☐

Északkelet

Inner height 2.7 m

☐☐☐☐

37000 HUF

Duplex

No

