

**Siófok Családi ház A+++ - szal!****158 500 000 HUF**

Balaton... akkor SIÓFOK! CSALÁDI ház "A+++ - szal" rendkívül kedvező áron ELADÓ!

Siófok "Rózsadombján" eladásra kínálok egy modern, kétszintes, exkluzív családi házat.

Az ingatlan magánúton közelíthető meg, így az utcai zajtól, forgalomtól mentes, csendes nyugodt lakókörnyezetet biztosít az itt élők számára.

A Balaton (Ezüstpart) gyalog 20, autóval 5 percre van!

A tágas, világos belső terekkel rendelkező házat kitűnő elosztás és tökéletes helykihasználtság jellemzi. Nézze meg és rögtön beleszeret!

A nettó alapterülete 133 m<sup>2</sup>; plusz a teraszok (földszinti terasz fedetlen 17 m<sup>2</sup>-re, valamint az emeleti terasz 24 m<sup>2</sup>-re).

A ház paraméterei:

Földszint (75,57 m<sup>2</sup>) jellemzői:

előszoba (9,66 m<sup>2</sup>),

amerikai konyhás nappali, étkező (33,92 m<sup>2</sup>), kamra (0,81 m<sup>2</sup>),

zuhanyozós fürdőszoba (5,18 m<sup>2</sup>),

többfunkciós fűtött helység + előtér (26 m<sup>2</sup>),

terasz kertkapcsolattal (25 m<sup>2</sup>)

Emelet (57,46 m<sup>2</sup>) jellemzői:

lépcsőtér (4,23 m<sup>2</sup>),

3 hálószoba (12,01, 12,39 és 15,30 m<sup>2</sup>),

közlekedő (6,91 m<sup>2</sup>),

zuhanyozós fürdőszoba (6,62 m<sup>2</sup>),

a ...

365750

Type 00 - 0000

133 m<sup>2</sup>

49 m<sup>2</sup>

4 00

418 m<sup>2</sup>

00

000

Tégla

00

000000

Yes

Yes

2019

Dél

Inner height 2.6 m

**Orosz Ildikó****+36-30-785-2223**[i.orosz@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.orosz@gdn-ingatlan.hu)

