

Budapest XVIII. ker.**36 990 000 HUF**

ID

365959

ÁRZUHANÁS, A XVIII. KERÜLET KERTVÁROSI RÉSZÉN! TELJESEN FELÚJÍTOTT KERTKAPCSOLATOS LAKÁS!

Type

K - Kertkapcsolatos

ID

52 m²

ID

2 sz

ID

100 m²

ID

K

ID

K

ID

Tégla

ID

K

ID

K

A XVIII. kerület kertvárosi részén eladó, a 60- as években téglából épült, teljesen felújított, szigetelt, 138 nm-es családi házban lévő, 52 nm-es lakás.

A házban két lakás található, de a lakás teljesen külön bejáratral rendelkezik, kapun és egy intim kertreszen keresztül közelíthetjük meg a bejáratot. Az ajtón belépve egy tágas nappali fogad minket tovább haladva a gépesített konyhába jutunk, és a konyhából nyílik a fürdő+ kamra, meg a hálószoba.

Minden egyedi mérőórás, gáz nincs a házba bevezetve, a meleget egy hűtő- fűtő klíma biztosítja, így módon a rezsivel az átlag alatt lehet számolni.

K

No

ID

Yes

ID

No

És, hogy mit takar a felújítás?:

ID

1968

ID

Kelet

- 10 cm homlokzati szigetelés
- járda és a fal led égőkkel, távirányítással történő díszvilágítása
- teljes villanyhálózat felújítása, három fázis kiépítése a biztosíték tábláig

Inner height

2.7 m

- hűtő- fűtő klíma
- a helyiségekben rejtett kábeltévé dugalj kiépítése
- műanyag hő és hangszigetelő nyílászárók felszerelése
- új burkolatok, szaniterek a fürdőszobába

Duplex

No

...

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

