

**Zalaegerszeg****28 900 000 HUF**

**!!BELVÁROSI, jó állapotú, nappali plusz 2 szobás, erkélyes, azonnal költözhető állapotú panorámás lakás!!**

Egy 4. emeleti, 63 m<sup>2</sup> - es, házközponti fűtéssel és műanyag nyílászárókkal ellátott erkélyes lakás vált eladóvá Zalaegerszeg belvárosában.

Ennek az erkéllyel rendelkező rendszeresen karbantartott lakásnak alapterülete 63 m<sup>2</sup>, melyben egy tágas előtér, egy L alakú folyosó, három külön bejáratú szoba - egyikből juthatunk ki a nagy, 6 m<sup>2</sup> - es nem utcafronti erkélyre, egy konyha - étkező - melyhez egy kis spejz társul, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőszoba, egy külön helyiségben található Wc, valamint egy folyosó került kialakításra.

A lakáshoz tartozik egy földszinten található közös, 20 m<sup>2</sup>-es tároló is.

Az ingatlan NEM eredeti állapotú, hideg és meleg burkolása néhány éve, míg ablakainak cseréje 4 éve valósult meg, az épület tetejének felújításával egyidejűleg.

Az előszobában, folyosón, fürdőszobában, mellékhelyiségben, illetve a konyhában szép állapotban lévő hideg burkolatot, kettő szobában szőnyegpadlót, míg a 3. szobában szintén megóvott állapotú laminált burkolatot találunk.

Bejárati ...

**Tóth-Ragó Anita****+36-30-279-6004**[a.rago@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.rago@gdn-ingatlan.hu)

□□□

366052

Type

□□ - □□□□□□□□

□□

69 m<sup>2</sup>

□□

5 m<sup>2</sup>

□□

2 + 1 □□

□□

□□

□□

□□□

□□

Csúsztatott zsalu

□□

□□□□□□

□□

□□□

□□□□□

No

□□□

No

□□

Yes

□□□

1970

□□

Nyugat

Inner height

2.7 m

□□□□

38000 HUF

Duplex

No

