

Felsőpetény Felsőpetény**39 790 000 HUF**

Nógrád megyében, Budapesttől 50 km-re, a Cserhát lábánál, Felsőpetény településen, 1000 m²-es gondozott, két utcáról megközelíthető telken, az 1920-as években épült, vegyes falazatú (tégla, kő, vályog), összkomfortos, részben felújított állapotú, statikailag, és műszakilag jó állapotú, klasszikus parasztház jellegű lakóingatlan eladó!

Az épület lakó része négy évvel ezelőtt teljeskörű felújításon esett át,.

Az épület homlokzati része és külső falazata felújítást igényel. A kertben bő vízhozamú ásott kút található hidroforral ellátva, ami a kert öntözését, a medence feltöltését vagy akár az épület vízellátását biztosítani képes.

Az épület fűtése gázcirkóról megoldott. Alternatív lehetőségként vízteres kandalló került kialakításra.

A telken 2 db, nagyjából 6-7 m² alapterületű tároló található. A gépkocsi elhelyezés saját garázsban történik.

Nézze meg!

KB

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**b.kristof@gdn-ingatlan.hu

□□□	366123
Type	□□ - □□□□
□□	100 m ²
□□	20 m ²
□□	3 □□
□□	1080 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1920
□□	Délnyugat
Inner height	2.5 m

