

Budapest VIII. ☐☐**71 990 000 HUF**

Eladó a Palotanegyed kedvelt részén, a Horánszky utcában egy 84 négyzetméteres, utcai nézetű, 3 szobás lakás.

A lakás a magasföldszinten található, utcai nézetű, három tágas szobával és egy nagy hallal rendelkezik.

Teljes körű felújításra szorul, de kiváló lehetőségeket rejt. Ideális családoknak, de a belváros valamint a Pázmány Péter Katolikus Egyetem közelsége miatt befektetésnek is tökéletes.

Két bejárattal rendelkezik, egyik a frissen felújított gyönyörű folyosóról nyílik, a másik pedig az udvar irányából, ahol egy hangulatos kert teszi otthonosabbá a házat. Ennek köszönhetően könnyedén választható két külön lakásra.

Jelenleg cserépkályha és konvektor gondoskodik a téli melegről. A ház folyamatosan szépül, a gázvezetékek már felújításra kerültek, a homlokzat utcaszínti része, a kapu és folyosó is nemrégiben szép új külsőt kapott.

Írányár: 71 990 000 forint

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	366213
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	84 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
☐☐	Kelet
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	24000 HUF
Duplex	No

