

Szigetmonostor Dunától 300 méterre**25 800 000 HUF**

Szigetmonostor Horány részén, 300 méterre a Dunától, eladó kis 29 nm-es faház, lakóövezeti, 550 nm-es telken.

Közművek szempontjából csatorna, áram a házban, illetve fűtő kút biztosította a ház vízellátását. Új akna a kerítésnél már ki lett alakítva a vízórának, víz kb. 40 méterre az ingatlantól.

A kertvárosias lakóterületen elhelyezhető:

Főrendeltetésű épületként:

- 1 db, legfeljebb egy lakásos lakóépület
- a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,
- egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,
- a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró hatású kézműipari épület,

Mellékrendeltetésű épületként:

- személygépkocsi tároló,
- szauna, télikert,
- barkácműhely,
- állattartó épület.

A kertvárosi lakóterületen kivételesen elhelyezhető:

- a helyi lakosság közbiztonságát szolgáló építmény,
- sportépítmény,
- a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény.
- Lke-6 építési övezetben üdülőépület.

A kertvárosias ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

366275
Type
29 m ²
1
550 m ²
Fa
No
Yes
1980
Északkelet

Inner height 2.2 m

