

Budapest XVI. ☐☐ Nagyicce Hév megállóhoz közel**40 000 000 HUF****KÖZKEDVELT SASHALMON HÁZRÉS ELADÓ!**

Megvételre kínálok, Budapest XVI. Kerület Sashalom városrészén, keleti fekvésű, nettó 40 nm, 1 szobás, galériás, kertkapcsolatos, társasházi albetéttel rendelkező házrészt.

Az ingatlan 1900-as évek elején épült téglából, fa födémmel, cseréptetővel. Fűtésről gázkonvektor gondoskodik, melegvíz-ellátásról pedig villanybojler. A lakás rezsije nagyon kedvező.

2022-ben az ingatlan elektromos- és vízhálózat részleges cseréje megtörtént. Jelenleg esztétikai felújítás van a házban. A lakás teraszáról élvezheti a madár csicsergést egy kellemes, zöldövezeti környezetben.

Csere lehetséges kerületen belüli 2 szobás házással, értékegyeztetéssel.

Infrastruktúrája kiváló, pár perc sétára elérhető H8-as, H9-es Hév megálló, illetve buszmegálló (44,45,277,908,931 éjszakai járatok). Közelben található több, kisebb-nagyobb bevásárlásra alkalmas bolt, sashalmi termelői piac, óvoda, iskola, gyógyszertár, háziorvos, polgármesteri hivatal, kiserdő, parkok.

INGYENES a hiteltanácsadás is!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...

☐☐☐	366463
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	62 m ²
☐☐	12 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	100 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1900
☐☐	Kelet
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	10000 HUF
Duplex	No



Steiberné Zelenka Elvira
+36-30-884-7789

z.elvira@gdn-ingatlan.hu

