

**Budapest XIX.** ☐☐

94 900 000 HUF

☐☐☐ 366797

EGY UDVARON BELÜL 2 KÜLÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ!  
KIVÁLÓ BEFEKTETÉS CÉGEKNEK TELEPHELYKÉNT VAGY KÉT  
GENERÁCIÓ ÖSSZEKÖLTÖZÉSÉHEZ!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 152 m<sup>2</sup>

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 535 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1974

☐☐ Délnyugat

Inner height 2.8 m

Eladásra kínálok a XIX. kerület központi részén két családi házat egy udvarban.

## 1. ház:

- 81 nm alapterületű
- 2 egymásból nyíló szoba
- fürdőszoba-wc
- nagyméretű étkezős konyha
- konvektoros fűtés

## 2. ház:

- 71 nm alapterületű
- 2 különnyíló szoba
- fürdőszoba-wc
- nagyméretű étkezős konyha
- cirkó fűtés

A házak egy 535 nm telken helyezkednek el, valamint tartozik hozzájuk egy kis melléképület, részben alápincézett.

A tető cseréppel fedett.

A 2. ház belsőtere a közelmúltban teljes körű felújításon esett át.

A házak homlokzata felújítást igényel.

Infrastruktúrája kiváló, a közelben minden megtalálható ami a mindennapi életet megkönnyítheti: Spar, bankok, gyógyszertár, a Kossuth téri piac, több iskola és óvoda, 10 percre pedig a KÖKI Terminál Bevásárlóközpont.

Tömegközlekedés: 42-es és 50-es villamos, 136-os busz

Amennyiben további információra lenne szüksége vagy ...

**Jólesz Orsolya****+36-70-724-9205**

j.orsolya@gdn-ingatlan.hu

