

Magyaralmás Központ közelében

32 300 000 HUF

Vh-004053. Magyaralmás központ közeli részén csendes utcában, felújítandó 2 szobás családi ház eladó!

Az ingatlan csendes utcában, központi helyen, 1517m²-es összközműves telken fekszik. A közelben buszmegálló, a központban iskola, óvoda, orvos, gyógyszertár, üzletek. A ház vegyes falazatú több mint 2/3-a tömés/vályogfal kicsi rész téglából épült. Cseréptetős. Az épületben külön bejáratú konyha étkező, és külön bejáratú előtér, innen nyílik 2 szoba, és a fürdőszoba.

A 1970-es évek elején épült lakóház stabil alapokon nyugszik, zömében vályog falazata 50-60cm vastag. Felújítást igényel, a fürdőben a vízrendszer, kiépítésre, a házban a gáz bevezetésre került. Az ingatlan összközműves.

A ház hasznos alapterülete kb 90 m², elosztását tekintve a következő helyiségekből áll:

- Konyha-étkező, 2 szoba, fürdőszoba wc-vel, kamra
Fűtése gázkonvektor és kiegészítő fűtésként kályha szolgál, a melegvíz ellátást bojler biztosítja.

A szobák festettek, az épület nem szigetelt.

A házhoz kapcsolódó tornác beépített, ezt követi a ház végén egy zárt tároló.

Ami a ház udvarát illeti, több gazdasági épület, tároló, ...

Ár	366890
Type	1 - 2 szoba
Terület	90 m ²
Épület terület	2 szoba
Összes terület	1517 m ²
Építési típus	1 szoba
Építési típus	1 szoba
Építési típus	Vegyes falazat
Építési típus	1 szoba
Építési típus	1 szoba
Építési típus	No
Építési típus	Yes
Építési típus	1970
Inner height	2.4 m



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

