

Felsőszentiván**20 800 000 HUF**

Felsőszentivánon 20.800.000 Ft irányáron eladó egy takaros kis felújított családi ház.

1960-as építésű 112 nm hasznos alapterületű családi ház, amely teljes villany, víz, csatorna, tető, nyílászáró és fürdőszoba, valamint gázcirkó központi fűtés korszerűsítésen esett át.

Az ingatlanban 1 konyha étkező, egy nappaliként funkcionáló szoba, egy teljes és egy fél utcafronti szoba, 2 bejárati előtér és egy teljesen felújított fürdőszoba wc található. A ház udvarán, valamint az épület hátsó részében is garázs található. A garázs mögött egy nagyobb tárolóhely is van. A telek közepén ólak találhatóak. A telek hátsó részén egy közepes méretű konyhakert van. Az ingatlan értékegyeztetést követően bajai földszinti lakásra, vagy különálló 60 nm körüli családi házra cserélhető.

A falusi CSOK által biztosított lehetőségekből az ingatlan a jelen kor követelményeinek megfelelő tökéletes családi fészekké varázsolható.

Az ingatlanra 7,5 millió falusi CSOK, valamint CSOK + hitel is igénybe vehető. Ha elképzeléseidet utólagosan meg kívánod valósítani akkor a falusi CSOK feljutásra további 7,5 millió forrást is biztosíthat.

...

**Kalló Katalin****+36-70-326-6736**

k.kallo@gdn-ingatlan.hu

□□□

366941

Type

□□ - □□□□

□□

112 m²

□□

2 + 1 □□

□□

1040 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Vegyes falazat

□□

□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1960

□□

Észak

Inner height

3 m

