

**Budapest VII. 00****139 999 900 HUF**

Budapest belvárosában egyedülálló irodalehetőség!

Kiváló befektetési lehetőség várja Önt Budapest szívében, a Rumbach Sebestyén utcában. Ez a napfényes, 117 négyzetméteres, emeleti lakás ideális irodának vagy vállalkozásnak, mely két erkéllyel és dupla komforttal rendelkezik.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló. A csendes és felújított liftes házban található lakás minden igényt kielégít, és modern légkört kínál az Ön vállalkozásának vagy irodájának.

A tágas és napfényes belső tér lehetővé teszi az inspiráló munkakörnyezet kialakítását. A három szoba sokféle lehetőséget kínál a szervezett és hatékony munkavégzésre. Az erkélyekről pedig csodálatos kilátás nyílik a belvárosra, ami inspirálhatja mindennapi tevékenységeit.

Az ingatlan dupla komforttal rendelkezik, valamint klímával felszerelt, hogy minden évszakban kellemes környezetet biztosítson. Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget, hogy vállalkozását vagy irodáját a legjobb helyre telepítse! Forduljon hozzánk még ma, hogy részleteket egyeztethessen és megtekinthesse ezt az exkluzív ajánlatot!

**Fácán Dávid****+36-30-398-4455**

d.faczan@gdn-ingatlan.hu

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 000          | 366946             |
| Type         | 00 - 000           |
| 00           | 117 m <sup>2</sup> |
| 00           | 5 m <sup>2</sup>   |
| 00           | 3 00               |
| 00           | 00                 |
| 00           | 000                |
| 00           | Tégla              |
| 00           | 00000000000000     |
| 00           | 000                |
| 000000       | No                 |
| 000          | No                 |
| 00           | No                 |
| 000          | 1942               |
| 00           | Nyugat             |
| Inner height | 3.4 m              |
| 0000         | 28000 HUF          |
| Duplex       | No                 |

