

Budapest XVI. ☐☐

105 989 000 HUF

☐☐☐

367087

A XVI. kerület és Csömör határán egy belső kétszintes, saját kerttel rendelkező nagy teraszos lakás várja új tulajdonosát!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

86 m²

☐☐

16 m²

☐☐

2 + 2 ☐☐

☐☐

150 m²

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

Yes

☐☐

No

☐☐☐

2018

☐☐

Kelet

Inner height 2.8 m

Duplex Yes

Az ingatlan 2018-ban épült.

Földszint:

- előszoba (3,15 m²),
- közlekedő (3,44 m²),
- nappali-étkező (24 m²),
- konyha (5,67 m²),
- zuhany kabinos fürdőszoba (3,96 m²),
- vendég WC (1,08 m²)
- lépcső alatti tároló.

Felső szint:

- 3 db. hálószoba helyezkedik el (12,84 m², 9,48 m², 9,78 m²)
- kádas fürdőszoba (6,93 m²) WC-vel

Az összes ablak redőnnel és szúnyoghálószerelvel, a földszinti redőny elektromos.

Az emeleten két szobában klíma is található, a lakás védelméről riasztó gondoskodik, az épületbe elektromos kapun keresztül lehet bejutni.

A 150 m²-es kertben található egy, a kerti szerszámok tárolására alkalmas faház, valamint egy gépjármű részére kiépített autóbeállóval is rendelkezik.

Kondenzációs kazánnal fűtött, az alsó szint padlófűtéses.

A konyhában elektromos főzőlap és sütő található.

A rezsiköltség alacsony, átlagosan 40.000.- Ft.

A HÉV ...

**Márcz Roland****+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

