

Budapest XXII. ☐☐ ENERGIATAKARÉKOS, ÚJSZERŰ HÁZ!

164 900 000 HUF

☐☐☐

367189

CSAK A MI IRODANK KÍNÁLATÁBAN!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

XXII. kerület gyorsan fejlődő részén Óhegyen, kertvárosi környezetben kínálunk eladásra egy energiatakarékos, belsőépítész által tervezett IGÉNYES, MODERN, CSALÁDI HÁZAT!

☐☐

155 m²

☐☐

30 m²

☐☐

5 ☐☐

A ház két szinten, 5 szobával, dupla komforttal 155 m²-en, világos terekkel, garázzsal épült 2019-ben.

☐☐

534 m²

A telek mérete 534 m²-es, szépen parkosított.

☐☐

☐☐☐☐☐

A házban kialakított egy autós garázs.

☐☐

☐☐☐

A telken még két autó számára van lehetőség parkolásra, egy autó házkapcsolatos garázsban és egy autó önálló garázsban.

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

HELYISÉGEI A FÖLDSZINTEN:

☐☐

☐☐☐☐☐

- amerikai konyhás nappali, ami közel 40 m², terasz kapcsolattal rendelkezik

☐☐☐☐☐

Yes

- konyha egyedi tervezésű, minőségi energiatakarékos gépekkel felszerelt

☐☐☐

Yes

- egy vendég/dolgozó szoba

☐☐☐

2019

- zuhanyzós fürdőszoba+WC

☐☐

Délnyugat

- garázs

Inner height 2.7 m

EMELETEN:

3 szoba, / 15 m², 14 m², 12m² / gardrób, és egy 9 m²-es sarokkádas fürdőszoba+WC található.

MŰSZAKI JELLEMZŐK:

- 30-as phorotherm klíma téglából épült
- műanyag nyílászárók, 3 rétegű üvegezéssel
- mindenhol alumínium redőny van felszerelve, elektromosan irányíthatók, kivéve ...

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

