

## Tököl

34 900 000 HUF

TÖKÖLÖN A PESTI ÚTI LAKÓTELEPEN VILÁGOS, 56 M2  
ALAPTERÜLETŰ, PARKRA NÉZŐ LOGGIÁS LAKÁS ELADÓ!

Tökölön, a Duna utcában, egy négyszintes téglaházban, eladóvá vált, egy földszinti, napfényes, 56 m2 lakóterületű, jó beosztású, 2 szobás kényelmes lakás!

A társasház melyben a lakás elhelyezkedik rendezett, jó lakó közösségnek örvend! A lakás jó állapotban van, remek vétel!

A lakás nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezésűek, redőnnel, szűnyoghálóval, szereltek. Fűtését gáz konvektor biztosítja, a meleg víz ellátást villany bojler biztosítja.

Burkolatai a szobákban laminált parketta, konyhában és a fürdőszobában kerámia lap burkolat.

Elosztása: előtér 6,57 m2, szoba 12,12 m2, szoba 20,09 m2, konyha/ étkező 9,75 m2, fürdőszoba 3,12 m2, toalett 1,27 m2, kamra 1,63 m2, loggia 4 m2. A lakáshoz 6 m2 saját zárható tároló is tartozik.

A beépített konyhabútor gépesítve a vételár részét képezi.

A lakásban az elmúlt 5 évben felújításra került a teljes fürdőszoba, a szobák parkettái, illetve a bejárati ajtó is megújult.

Közös költség, felújítási alappal, karbantartási-működési alappal, ház ...

|                   |
|-------------------|
| 367380            |
| Type              |
| 56 m <sup>2</sup> |
| 5 m <sup>2</sup>  |
| 2                 |
|                   |
|                   |
| Tégla             |
|                   |
|                   |
| No                |
| No                |
| No                |
| 1980              |
| Délnyugat         |
| Inner height      |
| 9000 HUF          |
| Duplex            |
| No                |



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

