

Gödöllő Fenyves

85 900 000 HUF

Gödöllőn a FENYVES és NAGYFENYVES városrészek határán, EGYETEM közelében amerikai konyhás nappali plusz négy szobás, DUPLA KOMFORTOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ lakás SAJÁT KERTTEL, GÉPKOCSI BEÁLLÓVAL eladó!

Az ingatlan két hónapon belül, az alábbi műszaki tartalommal átvehető:

- Főfalazat: 30-as Wienerberger Porotherm tégl
- Homlokzati szigetelés: 15 cm- es Dryvit szigetelő rendszer.
 - Külső színezés: Látványtervek szerint, kész állapotban
 - Födém: LEIER klímafödém panel
 - Kültéri nyílászárók: 0,7Kw hőszigetelt 3rétegű üvegezés, antracit külső, fehér belsőműanyag, fehér tokban. Nyílászárók kívülről gránit -mountain pink – párkánnyal, belülről műanyag fehér párkánnyal + 2 db egyedi, több ponton záródó műanyag antracit bejárati ajtó.
 - ISA-RED ezüst színű alumínium redőnyök, rejtett tokokkal, Smart Home elektromos működtetéssel.
 - Kerítés: 20-as zsalukő, színezve homlokzattal azonos színben, trapézlemez kerítéselemekkel, 2 db úszókapuval
 - Térkövezés terv szerint került kiépítésre, LEIER Tavern Gigant térkővel
 - Beltéri nyílászárók: utólag beépíthető PASCAL Basic beltéri ajtó 80.000.-ft bruttó értékben ...

□□□	367392
Type	□□ - □□□□□□
□□	94 m²
□□	23 m²
□□	4 □□
□□	1400 m²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2024
□□	Északkelet
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Ludas Judit
+36-30-960-7853
j.ludas@gdn-ingatlan.hu

