

Nemti Erdei környezetben

12 990 000 HUF

CSAK A HEGY ÉS A TERMÉSZET!

Megvételre kínálok Nemti igazi hegyvidékiek részén egy 3976 nm telken, vályogtégla + téglafalazatú, beton alapos, délnyugati fekvésű, 2 szobás nettó 53,26 nm-es, bruttó 62,47 nm-es rendkívül világos, felújítást igénylő családi házat.

Az ház 2005-ben esztétikai, 1996-ban műszaki felújításon esett át, aminek keretében előbbinél minden helyiség kilett festve, utóbbinál pedig gázkonvektor váltotta a fatüzelést. A melegvízért villanybojler felel, az ingatlan összközműves. A fedett teraszról egész évben csodás panoráma tárul elénk, hátra felé pedig csak a hegy és az erdő a szomszédunk.

A telken elhelyezkedik még egy kb 40 nm-es tároló épület és egy domboldalban sötét borospince is. A teljes telek nincs lekerítve, a drón felvétel a jelenlegi állapotot mutatja, viszont ennél jóval nagyobb területről van szó.

Infrastruktúrája kiváló, gyalog 5 percen belül található buszmegálló, 10 percre bolt, orvosi rendelő, 15-20 percre pedig iskola, óvoda, posta, vasútállomás.

INGYENES hitel tanácsadás! CSOK Ügy intézés!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk ...



Suba Sándor
+36-30-556-5226

s.suba@gdn-ingatlan.hu

□□□	367395
Type	□□ - □□□□
□□	62 m ²
□□	5 m ²
□□	2 □□
□□	3976 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1960
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m

