

ÜLLŐ KÉTGENERÁSIÓS CSALÁDI HÁZ!**89 900 000 HUF**

Eladó Üllőn, egy 2007-ben épült családi ház.

A panorámás, különálló, 127m²-es ingatlan, amely 919m²-es telken helyezkedik el. Egy plusz 30m²-es különálló kis ház kíséri, teljes felszereltséggel.****ÉPÜLET JELLEMZŐI ****

A 157 m²-es, kétszintes ház, B 30-as téglából épült külső 15cm-es szigeteléssel. Különlegessége a 30 m²-es különálló kis ház mellett a 35 m²-es fedett szauzetli, melyhez külön WC tartozik. Ezen felül természetesen saját garázs, terasz és egy 30m²-es nyári konyha is a ház részét képezi.

****AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL****

Az ingatlan belső terét 4 tágas és napfényes szoba tölti ki. Műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálósával, valamint tetőtéri ablakok árnyékolóval szereltek. FENNTARTÁSA KÉNYELMES és KÖLTSÉGHATÉKONY. A fűtést és a meleg víz-ellátást kombi cirkó szolgáltatja, valamint egy vegyes tüzelésű kazán. A hőleadás padlófűtéssel és a radiátorokon keresztül történik. A hűtő-fűtő klímának köszönhetően a nyári hónapok is kellemesen eltölthetők. A biztonságérzetet kiépített riasztó és kamera rendszer szolgáltatja.

****INGATLAN HELYSZÍNE****

Üllő csodálatos ...

□□□	367447
Type	□□ - □□□□
□□	157 m ²
□□	40 m ²
□□	2 + 3 □□
□□	919 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2007
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

**Árvai Csilla**
+36-70-232-8990

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

