

Budapest IV. kerület Káposztásmegyer**56 890 000 HUF**

Budapesten, a IV. kerületben, Káposztásmegyeren eladó egy első emeleti 63m²-es 2 szoba+hallos lakás!

Az ingatlant 2021 -ben teljes körűen felújították. A lakás szép állapotú, délkeleti tájolású. 2 egész szoba, egy étkezőkonyhás nappali (hall), valamint külön wc, és fürdőszoba található benne. A lakáshoz tartozik egy 2 m²-es tároló, amely leválasztott saját használatú. Csendes zöldövezeti részen elhelyezkedő ingatlan egy 1980-ban épült jó állapotú és folyamatosan karbantartott 4 emeletes panel szerkezetű épületben található.

Tömegközlekedés szempontjából kiváló, busz, villamos megálló 2 perc sétával elérhető. A közigazgatási és egészségügyi intézmények a IV. kerület központjában találhatóak. A mindennapi bevásárlás a közelben elhelyezkedő élelmiszer boltokból biztosított. Iskola, óvoda, szintén a közelben található.

Első emeleti elhelyezkedése miatt, bármely korosztálynak ideális választás lehet.

**Somodi Gyula**
+36-20-321-3547

gy.somodi@gdn-ingatlan.hu

Ár	367639
Type	Panel - 2 szoba
Terület	63 m ²
Építési év	2021
Állapot	Jó
Panel	Panel
Építési mód	Panel
Építési típus	Panel
Építési anyag	Panel
Építési technika	Panel
Építési költség	Yes
Építési költség	No
Építési költség	No
Építési költség	1980
Építési költség	Délkelet
Inner height	2.6 m
Építési költség	11300 HUF
Duplex	No

