www.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIII. □□ AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

149 000 000 HUF

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ BELSŐ KÉTSZINTES LAKÁS ANGYALFÖLDÖN!

Budapest XIII. kerületében, 10 percre az Árpád hídtól kínálok megvételre egy nettó 111 m²-es, belső kétszintes, nappali + 3 hálószobás lakást, 58 m² terasz kapcsolattal.

A társasház 2004-ben téglából épült, 10 cm-es homlokzati hőszigeteléssel, a lakás a 4.emeleten található, ahová lifttel vagy lépcsőn keresztül jutunk fel. A folyósóról, egy zárt a szomszéddal közös előtéren át érjük el a bejárati ajtót.

Az alsó szinten, világos nappali, konyha-étkező, vendég mosdó és tároló található, ehhez a szinthez kapcsolódik az 50 nm-es terasz, mely a napokban wpc burkolatot kap.

Az emeleten 3 hálószoba, egy káddal és zuhanyzóval felszerelt fürdőszoba és egy mosókonyha található, a legnagyobb szobához tartozik egy 8 nm-es terasz. Erről a szintről közlelíthető meg a szomszéddal közös tároló(48 m²), illetve tetőterasz (120) m².

A fűtés házközponti egyedi mérővel, az alsó szinten 2 magas minőségű (Galletti) fain coil, plusz radiátor, az emeleten radiátoros hőleadókkal, mindezt kiegészítve 2 db, új hűtő-fütő klímával.
Az egész lakás frissen van festve, ...

□□□	367728
Type	□□ - □□□□□□□
□□	138 m²
□□	58 m²
□□	2 + 2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	2004
□□	Délkelet
Inner height	2.8 m
□□□□	41000 HUF
Duplex	Yes

Halász Dóra
+36-30-394-5360

d.halasz@gdn-ingatlan.hu

□□

GDN