

## Budapest XXII. kerület Budafok 878 m<sup>2</sup> raktár-műhely-iroda

2 246 855 HUF

371582

Budapest XXII. kerületének egyik kedvelt ipari parkjában kiadó 878 m<sup>2</sup> alapterületű telephely, raktár 697 m<sup>2</sup> - Iroda 181 m<sup>2</sup>.

Type 00 - 00

00 878 m<sup>2</sup>

Kiváló lehetőség olyan cégeknek, akik a raktározásukat és irodai tevékenységüket egy helyszínen szeretnék üzemeltetni.

00 000

00 Beton

Telephely kialakítása:

00 00

Iroda: 181 m<sup>2</sup>

00 000000/000

Raktár - csarnok fűthető: 697 m<sup>2</sup> - 7 méter magas

000 1970

Bérleti díj: 6171 €

Fenntartási és üzemeltetési költséget tartalmazó bérleti díj 6171 € + almérők költsége

Bérleti idő: minimum 1 év.

Kaució: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

Az M0-ás autópályától 1,5 m-re található ipartelepre, engedély nélkül behajthatnak a 40 t. kamionok és a teherautók.

Az ipartelep tömegközlekedéssel könnyen megközelíthető, telepen található étterem kávézó a munkavállalók napi kényelmét biztosítja.

Parkolás a telep területén és az utcán biztosított.

A kiadó raktár azonnal bérbevehető!

Várjuk hívását!



**László István**

**+36-30-638-1550**

[l.istvan@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.istvan@gdn-ingatlan.hu)

