

## Nagyrákos panorámás

12 900 000 HUF

□□□

373747

Az ŐRSÉG varázslatos településén, Nagyrákoson kínálok eladásra egy 2.913 m<sup>2</sup> nagyságú telket.

Falusi CSOK igényelhető!

Type

□□ - □□

□□

2 913 m<sup>2</sup>

□□

□□

A panorámás telek a Pankaszt Őriszentpéterrel összekötő főút mentén található, tájolása ÉK-DNY irányú.

Aszfaltos utcafronti szélessége kb. 30 méter, hosszúsága kb. 97m.

A terület beépítésre szánt építési övezetben található, LF01, falusias lakóövezet, 30%-ban beépíthető.

Közművek:

- Szennyvízelvezetés telken
- Gázcsonk a telken
- Hírközlés utcában
- Villamoshálózat utcában
- Vízellátás utcában

Nagyrákos község az Őrségi Nemzeti Park része. Vas vármegyében, a Körmenti járásban helyezkedik el, Őriszentpétértől 3 km, Zalaötvőtől 12 km-re, a Zala folyó mentén.

Zalaegerszeg nyugati agglomerációjával (30 km táv) a 7411-es út köti össze. A település busszal és vasúton is megközelíthető, illetve a kerékpárút egy része is kiépült.

Nagyrákos csendes, nyugodt település, csodálatos tájjal.

Amennyiben természetközeli területre vágyik, ahol békés otthont építhet, ez a telek ideális lehet az Ön számára.

Bővebb ...



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

□□

