

Budapest XIII. ☐☐

84 149 990 HUF

☐☐☐

377970

!!KIVÁLÓ BEFEKTETÉS A DUNA PLÁZA KÖZELÉBEN!!
!MÁR CSAK NÉHÁNY LAKÁS ELÉRHETŐ!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

51 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2024

Inner height

3.7 m

Duplex

No

BUDAPEST XIII. kerületben, a DUNA PLÁZA közelében, 51 lakásos, liftes, téглаépítésű társasházban 1. emeleti, 51m2 alapterületű, 2 szobás, galériázott lakás ELADÓ.

A 2 emeletes 51 lakásos, liftes, téглаépítésű társasház a századfordulón épült, melynek teljes átépítése, felújítása történt és kapta meg jelenlegi arculatát. A fűtésről, meleg víz ellátásról elektromos cirkó gondoskodik és hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került. A garzonlakások belmagassága 3,7méter, mely lehetővé tette fekvőgaléria kialakítását.

Konyhabútorral kerül átadásra, burkolatok szabadon választhatók.

Átadás: 2025. II. negyedév

Az épület nyugalmaról és biztonságáról 24 órás portaszolgálat gondoskodik. A társasház udvara pihenő parkként használható. Gépjárművek parkolására a ház előtti kialakított parkolóban van lehetőség.

A folyamatosan fejlődő városrészben a lokáció és a közlekedés kiváló. Több buszjárat és a M3 metró néhány percen belül gyalogosan elérhető. Közelben a Duna Pláza, Tesco áruház, több pékség, játszótér, étterem található.

...

**Bajnóczi Beáta****+36-70-489-1127**

b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

