

**Budapest XIII. ☐☐ Göncz Árpád városközponthoz közel****140 000 000 HUF**

☐☐☐

378514

A Göncz Árpád városközpont közeli részen, vállalkozásra, apartman működtetésre alkalmas apartman lakások eladók.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

125 m<sup>2</sup>

☐☐

7 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1930

☐☐

Dél

Inner height 2.6 m

Duplex No

Földszinti részen 125 m<sup>2</sup> területű, 2 db apartman lakás eladó. Ugyanitt másik albetéten, további két lakás, melynek területe 231 m<sup>2</sup>. A négy apartman összesen 20 szobát, külön/egybe fürdőszobát, WC-t, előteret/előszobát tartalmaz. Így a földszint egy tulajdonosi bejegyzésű, az eladás egy időben történne. A négy lakás eladási ára 399 millió forint.

A lakások utcafronti kilátásúak. Fűtése gáz cirkó, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Villanyáram szolgáltatás esetenként feltöltős órákon történik.

A lakószint irodának, vendéglátó egységnek, egyéb vállalkozói tevékenységhez kiválóan alkalmas.

A lakások jelenleg lakottak. Az eladás bérlőkkel azonnal, bérlők nélkül három hónapos határidővel történne.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További kérdése van , hívjon bizalommal.

ZZs

**Zámbo Zsolt****+36-30-786-0885**

zs.zambo@gdn-ingatlan.hu

