

Ócsa 5-ös út mellett**90 000 000 HUF**

379843

Ócsa Felsőbabát településen, 160 m²-es alapterületű ingatlan, 2 db. 75 m²-es különbejáratú lakásra osztva, 2057 nm-es gazdálkodásra alkalmas körbekerített területtel eladó!

Type 1 - 10000

160 m²20 m²

6 000

2057 m²

100000

1000

Tégla

10000000

100000

Yes

Yes

1990

Inner height 2.7 m

A tulajdoni lapon 398m² "Tanya", 1659m² "szántó" besorolással szerepel.

Az ház a 90-es években épült, téglafalazatú, szigetelt, felújított. A két lakásból a hátsó lakás felújítása is hamarosan befolyeződik, rövid határidővel birtokba vehető, kiváló lehetőséget kínálva összeköltözőknek, vagy két generáció számára.

Nappali, két hálószoba, konyha, kamra, fürdőszoba, előszoba mindkét ingatlanban.

Külön gázcirkók gondoskodnak a fűtésről és a melegvízről. Saját fűtő kút biztosítja a víz ellátását, zárt emésztő az udvarban. Egy-egy légkondicionáló is kiépítésre került lakásonként.

Fedett veranda hatalmas terasz öleli körbe a házat.

Dupla állásos garázs, tároló, melléképületek, baromfiudvar, kerti tó, gondozott hátsó veteményes kert már kialakításra került.

Az ingatlan aszfaltos "kis murvás résszel" útról megközelíthető, az 5-ös út mellett található. M5, M0-ás ...

**Fogarasi Viktória****+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

