

Vácegres Vácegres központi részén**69 990 000 HUF****CSEND ÉS NYUGALOM!****ÁLMODD MEG ÉS MEGÉPÍTIK, AKÁR CSOK+ FELHASZNÁLÁSÁVAL !!!**

Ez az ingatlan nem csupán egy ház, hanem egy modern, energiatudatos otthon, amely a mai igényekhez igazodva, magas műszaki tartalommal és átgondolt kivitelezéssel készül. Ideális választás mindazok számára, akik hosszú távra terveznek, és értékelik a minőséget, a komfortot és a gazdaságos fenntarthatóságot.

Az épület szerkezete kiemelkedő hő- és hangszigetelési paraméterekkel rendelkezik. A korszerű falszerkezet vastag hőszigeteléssel, párazáró rétegekkel és többrétegű gipszkarton burkolattal biztosítja az optimális hőérzetet és az alacsony rezsiköltséget. A válaszfalakban elhelyezett hangszigetelés a nyugodt, zavartalan mindennapokat szolgálja.

A földem és a tetőszerkezet szintén a hatékony energiafelhasználást támogatja: jelentős vastagságú hőszigeteléssel, korszerű rétegrenddel és választható, esztétikus tetőfedési megoldásokkal készül. A gondosan kialakított részletek – mint az ereszburkolat, a minőségi csatornarendszer vagy a tartós tetőfedés – hosszú távon biztosítják az épület értékállóságát.

A modern, háromrétegű ...**Varga István****+36-20-979-7761**i.varga@gdn-ingatlan.hu

□□□	380061
Type	□□ - □□□□
□□	141 m ²
□□	44 m ²
□□	4 □□
□□	984 m ²
□□	□□
□□	□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m

