

Budapest XXIII. Újszerű kis ház nagy telekkel

47 900 000 HUF

Soroksár legcsendesebb kertvárosi részén eladó egy 3 lakásos sorház legbelső lakása BRUTTÓ 41 m² NAGY TELEKKEL!

Ez egy társasház, amelynek telke két utcára rendelkezik bejáráttal. A lakáshoz a telek nagyobb része tartozik és a másik utcáról lehet bejutni.

Telekméret: 527 m², lakás 41 m², mely két szinten helyezkedik el.

2000-ben épült, 2019-ben villany-, vízvezetékek cseréje történt és ekkor NOBO villany fűtőpanelek, klíma és bojler került a lakásba. A fürdőszoba burkolata és szerelvényei 2025-ben lettek felújítva. A tetőtérben erkélyajtó is beépítésre került. Nyílászárói műanyagok.

Bővítésre könnyűszerkezettel van lehetőség
Továbbá a telek mérete alapján garázs, kiskert, játszótér és sütőgetőhely kialakítására van lehetőség.

Gyalogosan 5-10 percre található iskola, óvoda, HÉV állomás és vásárláshoz ALDI, LIDL

| | |
|--------------------|--------------------|
| 🏠 | 380391 |
| Type | 🏠 - 🏠🏠 |
| 🏠 | 41 m ² |
| 🏠 | 25 m ² |
| 🏠 | 1 + 1 🏠 |
| 🏠 | 527 m ² |
| 🏠 | 🏠 |
| 🏠 | 🏠🏠 |
| 🏠 | Tégla |
| 🏠 | 🏠🏠 |
| 🏠 | 🏠🏠🏠🏠 |
| 🏠🏠🏠 | Yes |
| 🏠🏠 | Yes |
| 🏠🏠 | 2000 |
| 🏠 | Dél |
| Inner height 2.5 m | |



Figlerné Halmágyi Pálma

+36-30-555-4440

p.halmagyi@gdn-ingatlan.hu

