

Siófok A Víztoronynál, mindenhez közel

401 159 000 HUF

**SIÓFOK BELVÁROS – BEJÁRATOTT HOTEL A VÍZTORONY
SZOMSZÉDSÁGÁBAN – KIVÁLÓ BEFEKTETÉS**

Siófok egyik legfrekvenciáltabb részén, közvetlenül a Siófoki Víztorony szomszédságában kínálunk megvételre egy jól működő, azonnal üzemeltethető hotelt, kiváló értékeléssel és stabil bevételi potenciállal.

Lokáció:

Balaton-part kb. 800 méter (5 perc séta)
Vasút- és buszpályaudvar kb. 550 méter
Éttermek, bárók, üzletek az utcában
Éjszakai élet központja 5 perc sétára

Ingatlan paraméterei:

Összterület: 330 m²
Szintek száma: 3
Szobák száma: 13 (a 2. és 3. emeleten)
Saját parkoló: 2 db
Utcafronti üzlethelyiség: 24 m²

Kiegészítő helyiségek:

Mosókonyha
Italtároló
CCTV rendszer
Teljes foglalási rendszer

Szobák felszereltsége:

Minden szoba saját fürdőszobával rendelkezik (zuhanyzó, WC), és teljes körűen felszerelt: légkondicionáló (hűtő-fűtő, 2022), minibár, TV, franciaágy vagy queen size ágy, vízforraló, hajszárító, bútorzat.

Az összes szoba felújításon esett át, jó műszaki és esztétikai állapotban van.

...

☐☐☐	380434
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	330 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐	1900
☐☐	Délkelet
Inner height	2.7 m

**Nádaski Szabina****+36-30-617-4042**

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

