

Kisapostag Kisapostag csarnok kedvező áron

1 448 000 000 HUF

ELADÓ IPARI CSARNOK – KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSSSEL ÉS BŐVÍTÉSI LEHETŐSÉGGEL

Fejér vármegyében, Kisapostagon, kiemelkedő adottságokkal rendelkező ipari ingatlan eladó!

Elhelyezkedés:

Az ingatlan Budapesttől mindössze 50 km-re, az M6 és M8 autópályák közvetlen közelében található, közvetlen csatlakozással a 6-os főútra. A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér 50 perc alatt elérhető, Dunaújváros központja pedig csupán pár percre helyezkedik el.

Telek és épületek igény szerint vásárolhatók:

Teljes telekterület: 42 731 m², betonkerítéssel körbezárva

Ipari csarnok: 5 363 m²

3 részre osztható: 2 000 m² + 2 000 m² + 1 363 m²

Belmagasság: 7 méter

Daruzott csarnokrészek – 7 db, 10-20 tonna teherbírású daru

Új építésű, kétszintes irodaház: 303,52 m²

Szociális blokk és oktatóterem: 456 m²

Raktár: 491 m²

Bővíthetőség: +2 000 m², akár 20 méter magassággal (az alapok már elkészültek)

Parkolás és logisztikai adottságok:

Saját parkoló: jelenleg 25 autó számára, tetszés szerint bővíthető

Kamionparkoló: akár 15 kamion számára

Műszaki ...

**Kádár Imre****+36-20-415-6324**i.kadar@gdn-ingatlan.hu

□□

380529

Type

□□ - □□

□□

4 000 m²

□□

42731 m²

□□

□□

□□

Könnyűszerkezet

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□

2022

