

Budapest XXII. ÚJ, EGYSZINTES ÖNÁLLÓ HÁZ!**165 000 000 HUF**

380932

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !!

Type 11 - 1111

XXII. kerület gyorsan fejlődő részén Óhegyen, családi házas környezetben kínálunk megvételre egy 120 m² alapterületű, 5 szobás, dupla komfortos, EGYSZINTES, ÚJÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ HÁZAT.

128 m²

5 11

490 m²

AZ IGÉNYESEN MEGTERVEZETT, MODERN HÁZ 490 m²-es telken épül, jelenleg 85 % készültségi szinten van.

111111

11

Tégla

11

AZ INGATLAN FŐBB JELLEMZŐI:

A ház helyiségeinek elrendezése nagyon praktikus megoldott, nagy világos terekkel, egy dolgozó szobával, három hálósobával, két fürdőszobával és háztartási helyiséggel.

11111111

Yes

A közös tér nappali, konyha és étkező együtt 44 m², innen nyíló déli fekvésű 18 m²-es terasszal kapcsolódik a kerthez.

Yes

2025

A szülői hálósobához gardrób és külön fürdőszoba is kapcsolódik, melynek területe együtt 21 m².

Délkelet

Inner height 2.7 m

HELYISÉGEK ELRENDEZÉSÉT ÉS A MÉRETEKET LÁSD AZ ALAPRAJZON!**MŰSZAKI JELLEMZŐK "RÉSZLET":**

- a szerkezet 30 cm-es YTONG téglából készült, 10 cm-es külső dryvit szigeteléssel
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, nyitó, bukó, toló kivitelben, elektromosan irányítható redőnyökkel felszerelve
- 1 db ...

**Gál Ildikó****+36-30-268-2430**

g.ildiko@gdn-ingatlan.hu

