

Budapest XI. ☐☐ Gellérthegy

1 000 000 000 HUF

Penthouse. Panoráma. Privát luxus.

Eladó a Gellért-hegy délnyugati oldalán, csendes zöldövezetben egy kétszintes, 154 m²-es, örökpanorámás penthouse saját 100 m²-es tetőterasszal és 100 m²-es privát garázzsal. A lakás egy mindössze 5 lakásos, vadonatúj társasház legfelső szintjén található.

A felső szinten nappali, konyha, étkező, vendégmosdó és a lenyűgöző panorámás tetőterasz várhat pergolával, medencés résszel. Az alsó szinten 3 hálószoba, 2 fürdő és további teraszok kaptak helyet. A lakás 70%-os készültségben van - így új tulajdonosa saját ízlése szerint alakíthatja ki, vagy kulcsrakészen is megvásárolhatja. A garázs alkalmas lehet szauna, wellness kialakítására a közel 80 m²-en.

Ritka lehetőség: egyedi panoráma, luxus és teljes privát tér - a Gellért-hegy szívében.

| | |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐ | 382608 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 204 m ² |
| ☐☐ | 135 m ² |
| ☐☐ | 4 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | Yes |
| ☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 2024 |
| ☐☐ | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | Yes |



Jekkel Béla
+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

