

Budapest I.**119 000 000 HUF**

Polgári lakás kertkapcsolattal a Gellérthegy lábánál – nyugalom és városi kényelem egy helyen!

Budán, a Gellérthegy lábánál, zöldövezeti környezetben, mégis kiváló közlekedés mellett kínálunk megvételre egy tágas, 79 m²-es, erkélyes, galériázható lakást, egy mindössze hatlakásos, polgári társasház földszintjén. Ez a különleges hangulatú otthon három égtáj felé tájolt, így napfényes, világos terekkel rendelkezik. A saját kertkapcsolat és a különnyíló szobák ritkaságszámba mennek a környéken.

Főbb jellemzők:

- Polgári stílus, nagy belmagasság, tágas terek
- Saját kertrész és erkély – valódi zöldövezeti élmény
- Külön nyíló szobák, jól átgondolt alaprajz
- Galéria kialakításának lehetősége
- Parkolás az épület előtt, az első autóra ingyenes lakossági parkoló
- Dupla nyílászárók és vastag falak – csökkentik az utca zaját
- Tehertelen, azonnal költözhető

Lokáció és infrastruktúra:

Gyalogosan is könnyen elérhető: Tabán, Gellérthegy, Czakó sportközpont, MOM Park, Aldi, orvosi rendelő

Kiváló tömegközlekedés: 8E, 110, 112, 27, 178 buszok a közelben

...

**Dér Krisztina****+36-70-360-3098**k.der@gdn-ingatlan.hu

385068	
Type	Polgári lakás - 3 szoba
79 m ²	
3 m ²	
3 szoba	
3 szoba	
Tégla	
3 szoba	
3 szoba	
No	
No	
No	
1984	
Északkelet	
Inner height	3 m
33000 HUF	
Duplex	No

