

## Zalaegerszeg

7 900 000 HUF

□□□

385762

Hatalmas, 9998 m<sup>2</sup>-es BELTERÜLETI, panorámás telek  
Zalaegerszeg - csupán 7.900.000 Ft - ért!

Type

□□ - □□

□□

9 998 m<sup>2</sup>

Zalaegerszeg csendes, nyugodt részén 9998 m<sup>2</sup>-es, GYÖNYÖRŰ  
panorámával rendelkező építési telek eladó, mindössze pár percre a  
város központjától.

□□

□□

A részben sík terület Lf övezeti besorolású, melynek jogszabály  
szerinti legnagyobb beépíthetősége 30 %.

Beépítési módja oldalhatáron álló, a megengedett legnagyobb  
épületmagasság 5 méter.

Minden közmű megtalálható az utcában, ezért a rájuk történő  
csatlakozás nem fog problémát jelenteni új tulajdonosa számára.

A terület 41 m szélességű utcafront, valamint a 2 útról történő  
megközelíthetőség könnyű hasznosítást eredményez legyen szó  
akár egy, akár több lakóingatlan építéséről.

Elhelyezkedésének hála gyönyörű panorámával rendelkezik.

Kinek ajánlom ezt az ingatlant?

Annak:

- aki keresi a jó ár-érték arányt,
- aki előnyben részesíti a csendet és nyugalmat egy belvárosi  
nyüzsgéssel szemben, ami ugyanakkor pár percnyi autóúttal  
elérhető,
- aki egy nagy alapterületű, ...



**Horváth Evelin**

**+36-30-789-6454**

e.horvath@gdn-ingatlan.hu

