

Budapest V. ☐☐**168 000 000 HUF**

☐☐☐

386405**Eladó loft lakás Budapest belvárosában****Type**

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Budapest V. kerületében, a Loft Astoria műemléképület 6. emeletén kínálunk eladásra egy 70 m²-es, különleges loft lakást. Az épület 2018-ban teljeskörű belső felújításon esett át, amely során 31 egyedi stílusú lakás jött létre.

☐☐

83 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2018

☐☐

Északkelet**Inner height 3.5 m**

☐☐☐☐

46 HUF**Duplex****No****Főbb jellemzők:**

- Alapterület: 70 m²
- Elosztás: előszoba, egybenyitott konyha-étkező-nappali, hálószoza, fürdőszoba
- Kilátás: a nappali több mint 5 m széles, padlótól mennyezetig érő ablakfelülettel a Múzeum körútra néz

Műszaki adottságok:

- Eredeti betongerendák, acélszerkezetek, nagy belmagasság
- Fan-coil rendszer fűtésre és hűtésre, padlófűtéssel kiegészítve
- Modern acélhidak a belső udvarban, lift a házban

Elhelyezkedés:

Az ingatlan az Astoria metrómegállónál, a Múzeum körúton található. Kiváló tömegközlekedési kapcsolatok, egyetemek, üzletek és kulturális központok a közelben.

Ár: 168 M Ft

A hatodik emeleten további két eladó lakás egybenyitható, így akár egy 275 m²-es, panorámás ingatlan is kialakítható.

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**r.gombar@gdn-ingatlan.hu

