

**Szombathely****58 990 000 HUF**

Modern megjelenésű, értékálló, kényelmes és élhető lakóparkban valamint az épületekhez kapcsolódó egyedi lakókörnyezetben szeretne élni? Hamarosan megvalósulhat az álma. A Gyöngyös-patak partján belváros közeli prémium lakások épülnek 20 000 m<sup>2</sup>-es területen, több ütemben. A tervezés során a funkció, a környezettudatosság és a kényelem voltak a legfontosabb tervezési szempontok. Így különösen az épületek szellős elhelyezése, a lakások kedvező tájolása, az épületek körül a maximális zöldterület és a megfelelő garázs szám biztosítása, a színvonalas közösségi funkciók kialakítása. A lakások értékállóságát és kényelmét az átgondolt tervezés, a minőségi anyagok használata, a nagyméretű, intim teraszok, a lift, a megújuló energia, egyedi és közös tárolók, fedett beállók, garázsok biztosítják. Az alkalmazott szerkezetek megfelelnek a ma érvényes "közel nulla energiaigényű épületek" követelményeinek. Az épületek előtti sétányok díszkivilágítást kapnak mozgás- és alkonykapcsolás vezérlésével. A sétányokról különböző típusú gépkocsi beállóhelyek – felszíni fedett, és normál parkolók ill. garázsok - közelíthetők meg. Egyes parkolók között beruházói döntés szerinti helyen és műszaki ...

**Berkéné Szűcs Judit**  
**+36-70-575-9155**[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 386819            |
| Type         | □□ - □□□□□□□□     |
| □□           | 61 m <sup>2</sup> |
| □□           | 18 m <sup>2</sup> |
| □□           | 2 □□              |
| □□           | 31 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□□□□             |
| □□           | □□                |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□□□□□□□□□        |
| □□           | □□□□□□            |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | Yes               |
| □□           | No                |
| □□□          | 2026              |
| Inner height | 2.6 m             |
| Duplex       | No                |

